**PLAN DE FINANCEMENT PREVISIONNEL**

|  |  |
| --- | --- |
| **DEPENSES** | **RECETTES** |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | **An 1** | **An 2** | **An 3** | | **Dépenses subventionnables** :  Préciser la nature des dépenses éligibles   * Diagnostic * Accompagnement social   Gestion locative adaptée   * Réalisée par le bailleur * Réalisée par l’opérateur de l’accompagnement   Animation/coordination   * Réalisée par le bailleur * Réalisée par l’opérateur de l’accompagnement   Recrutement spécifique par un bailleur dans le cadre du projet  Ingénierie/prestation  Intellectuelle  Formations-actions liées au projet | 4004  37800  8648  30719  4252  5024  10049 | 4004  37800  8648  30719  4252  5024  10049 | 4004  37800  8648  30719  4252  5024  10049 | | **Sous - Total** | **100496** | **100496** | **100496** | | **Autres dépenses liées à la mise en œuvre du projet – dépenses non subventionnables**  *Aménagement et équipements des logements*  *Aide sur quittance/remise des loyers…*  *Accompagnement non subventionnable (sanitaire, médico-social…)*  **Dépenses d’investissements** dans la pierre et de travaux sur le bâti | **An 1** | **An 2** | **An 3** | | **Sous – Total** |  |  |  | | **Total** | **100496** | **100496** | **100496** | | |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  | **An 1** | **An 2** | **An 3** | | Fonds propres  Valorisation MH  Subvention sollicitée[[1]](#footnote-1) au titre de l’appel à projet 10 000 logements Hlm accompagnés  Autres financements  Conseil départemental 84  DDCS 84  Valorisation 2 mesures ASLL  Valorisation 6 mesures AVDL  Valorisation 2 mesures spécifiques | 16904  41792  10000  11200  3800  12600  4200 | 16904  41792  10000  11200  3800  12600  4200 | 16904  41792  10000  11200  3800  12600  4200 | | **Total** | **100496** | **100496** | **100496** | |

A noter ! En cas de cofinancement du projet par un autre organisme public, montant cumulé des financements publics (y compris de la CGLLS) inférieur ou égal à 80% du montant.

Les valorisations des mesures ASLL et AVDL sont quantifiées sur un nombre d’orientations directes possibles faites aux Associations CAP Habitat et Soligone dans le cadre des Commissions Locales de l’Habitat ou d’autres instances.

1. Sous réserve des décisions du FSI et du FNAVDL [↑](#footnote-ref-1)